

**Análisis Económico del Derecho**  
**Facultad de Derecho - U. de Chile**

**Simón Accorsi O.**

**Teorema de Coase: Algunos ejemplos**  
20 de Abril, 2021

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Ejemplo 1
- Las turbinas de energía eólica



# Ejemplos: Teorema de Coase

- La turbina eólica produce una molestia para los hogares que se ubican cerca de ella debido al ruido que generan, es decir impone una externalidad negativa
- Si el valor de operar la turbina es mayor que el costo impuesto a los hogares, sería eficiente que la turbina opere
- Si el costo para los hogares es mayor que el valor de operación de la turbina, esta no debería operar

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Los hogares demandan. La Corte puede decidir que:
  - (i) la turbina tiene derecho a operar o
  - (ii) que los hogares tienen derecho al silencio
- Supongamos que el valor de operación es mayor que el costo para los hogares.
- Si la Corte decide que la turbina tiene derecho a operar, entonces seguirá adelante con sus operaciones (y no hay ninguna transferencia monetaria entre las partes)
- ¿Qué ocurre si la Corte le otorga el derecho al silencio a los hogares?

# Ejemplos: Teorema de Coase

- La empresa posiblemente intentará negociar una compensación. Debido a que el valor de la operación es mayor que el costo para los hogares es plausible que encuentren algún monto de compensación aceptable para ambos.
- Resultado: La turbina seguirá operando.
- Este caso es realista: En 2010, una compañía de desarrollo de energía eólica en Oregon ofreció \$5.000 dólares a los hogares cercanos a sus turbinas para que no presentaran recursos legales.
- Problema: ¿Conocemos todos los costos?
- ¿Y pagar con energía? Pensar en otras formas jurídicas que pueden resolver el problema

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Ejemplo 2
- El ferrocarril y los agricultores



# Ejemplos: Teorema de Coase

- Un tren emite chispas que generan incendios que pueden destruir completamente los cultivos de los agricultores ubicados cerca
- La corte puede decidir que el tren tiene prohibido circular o que el tren puede circular libremente
- A continuación los beneficios implicados:

# Ejemplos: Teorema de Coase

|              | Beneficios según opciones (€)       |                                      |
|--------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
|              | 1. El tren tiene prohibido circular | 2. El tren puede circular libremente |
| Agricultores | 1.000                               | 0                                    |
| Ferrocarril  | 0                                   | 2.000                                |

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Aquí los costos de otras opciones:

| Opciones                     | Costes (€) |
|------------------------------|------------|
| Traslado de la vía del tren  | 2.500      |
| Traslado de los agricultores | 1.600      |
| Supresor de chispas          | 250        |

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Caso 1: Los agricultores tienen el derecho

| Opciones ferrocarril                                 | Costes | B° F  | B° A  | Total |
|--|--------|-------|-------|-------|
| 1. Pago de los costes de traslado a los agricultores | 1.600  | 400   | 1.000 | 1.400 |
| 2. Traslado de la vía                                | 2.500  | -500  | 1.000 | 500   |
| 3. Compensación agricultores                         | 1.000  | 1.000 | 1.000 | 2.000 |
| 4. Instalación supresor                              | 250    | 1.750 | 1.000 | 2.750 |

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Caso 2: El tren tiene el derecho

| Opciones agricultores                | Costes | B° F  | B° A   | Total |
|--------------------------------------|--------|-------|--------|-------|
| 1. Traslado de los cultivos          | 1.600  | 2.000 | -600   | 1.400 |
| 2. Compensar al tren por no circular | 2.000  | 2.000 | -1.000 | 1.000 |
| 3. Pago por instalación supresor     | 250    | 2.000 | 750    | 2.750 |

- La solución terminaría siendo la misma, sólo cambian las transferencias monetarias

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Ejemplo 3
- El panadero y el médico
- En un edificio tienen sus establecimientos un panadero y un médico. Los ruidos de la panadería perjudican al médico, que ve disminuida su clientela

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Los costos y beneficios son:
  - Si no estuviera el panadero, el médico ganaría 100.
  - Con el panadero, el médico gana únicamente 50 si se queda en el edificio, pero podría ganar 80 si se va a otro lugar.
  - El panadero gana también 100, pero pasaría a ganar 60 en su mejor localización fuera del edificio.
  - Ojo, aquí lo interesante es que incluimos los valores de la alternativa para cada parte

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Caso 1: El panadero tiene el derecho

El médico puede intentar negociar. ¿Cuánto estará dispuesto a ofrecer? R:  $100 - 80 = 20$ .

Si tiene que pagar más de 20 la mejor opción es irse.

El panadero sólo aceptará una oferta de 40 al menos (¿Por qué?)

El panadero seguirá su operación

# Ejemplos: Teorema de Coase

- Caso 2: El médico tiene el derecho

Para ejercitar

¿Qué haría usted si fuera el panadero?

¿Cuál sería la posible negociación?

¿Qué monto será el mínimo que aceptará el médico?

¿Cuál es el monto máximo que estará dispuesto a ofrecer el panadero?

# Ejemplos: Teorema de Coase, algo de humor...



# Ejemplos: Teorema de Coase, algo de humor...

