



ARQUITECTURA

PROGRAMA DE ASIGNATURA 1/2017

A0703 URBANISMO 3

AREA	URBANISMO / DISEÑO URBANO			CARACTER	OBLIGATORIO
PROFESOR	JORGE INZULZA CONTARDO			REGIMEN	SEMESTRAL
AYUDANTE	PABLO MORÁN FIGUEROA			HORAS D.D.	4,5
MONITOR(ES)				CREDITOS	7,5
REQUISITOS	A0503			NIVEL REF	7º SEMESTRE

JUSTIFICACION

Esta asignatura contribuye al desarrollo del Perfil Profesional del Arquitecto en el ámbito del manejo efectivo de la información y del conocimiento teórico-práctico acerca de los modelos teóricos y de los campos de trabajo de: la imagen urbana, el diseño cívico, el diseño urbano, el espacio público, y la actitud resiliente de los habitantes de la ciudad. En este contexto, es importante considerar la aplicación de: métodos y técnicas de análisis, evaluación y diseño de secuencias espaciales urbanas y diseño de imagen urbana para poder reconocer y evaluar los rasgos de calidad espacial del diseño cívico y urbano, los cambios en el proceso de desarrollo del espacio público y la escala "intermedia" como una condición favorable de la ciudad contemporánea.

La discusión se hará en base a tres objetivos:

- Fortalecer la vinculación estrecha que existe entre el urbanismo, la arquitectura y el diseño, a través del diseño urbano, como una disciplina que permite entender la estructura ósea territorial, su morfología y los elementos de imagen del paisaje del espacio humanizado.
- Vincular la revisión teórica-conceptual del urbanismo y sus problemáticas contemporáneas, a la práctica directa, analizando casos específicos en donde exista cambio arquitectónico y morfológico de un barrio observado en los últimos 20 años. El Barrio se entenderá como la unidad morfológica básica identificable en la metrópolis y, entonces, ligado con la memoria colectiva que los habitantes tienen sobre sus espacios habitables.
- Aplicar las premisas y componentes del "diseño cívico resiliente" en estos barrios, de manera de replantear la problemática actual dada por la presencia de edificios en altura localizados al lado de un área residencial de baja altura, afectando la convivencia de la comunidad vinculada, sea esta una organización social como una junta de vecinos u otro nivel de agrupación.

REQUISITOS

Los reglamentarios



RESULTADOS DE APRENDIZAJE EN TERMINOS DE COMPETENCIAS GENERICAS Y ESPECIFICAS

Al finalizar el curso, el alumno será competente en:

La reflexión de los procesos contemporáneos de cambio socio-espaciales que ocurren en la metrópolis, con posturas personales que se traduzcan en propuestas de diseño urbano e investigación tanto en docencia de pregrado como posible continuidad en postgrado.

La incorporación de conceptos globales contemporáneos como diseño cívico, resiliencia, regeneración urbana, gentrificación, planes maestros y otros términos que le permitan ampliar el debate tanto académico como profesional.

Actitud propositiva frente al desafío actual del arquitecto como profesional competente que se involucra no solamente en el diseño de espacios habitables, sino también en la preparación de estudios urbanos de mayor escala y aplicación de diseño urbano.

CONTENIDOS

Los contenidos específicos están sujetos a las actividades definitivas que se desarrollarán en el curso y en acuerdo en la primera clase.

sem	martes	viernes
1	Presentación del curso Contexto actual ciudades y sus sistemas	Lectura bibliografía ciudades intermedias globales y referentes latinoamericanos
2	Clase teórica Arte público y diseño cívico	Laboratorio urbano Discusión sobre cambios socio-espaciales
3	Exposición grupal Problemática socio-espacial	Exposición grupal Problemática socio-espacial
4	Clase teórica Globalización / gentrificación ciclos	Laboratorio urbano Corrección grupal de caso estudio
5	Clase teórica El caso de una Región de Chile	Laboratorio urbano Corrección grupal de caso estudio
6	Exposición grupal Caso estudio en ciudades intermedias	Exposición grupal Caso estudio en ciudades intermedias
7	Clase teórica Elementos de un plan maestro (1)	Laboratorio urbano Corrección grupal plan maestro
8	Clase teórica Elementos de un plan maestro (2)	Laboratorio urbano Corrección grupal plan maestro
9	Clase teórica Elementos de un plan maestro (3)	Laboratorio urbano Corrección grupal plan maestro
10	Semana de pruebas	Exposición grupal Propuesta normativa plan maestro
11	Clase teórica Concepto de reino público	Laboratorio urbano Corrección grupal espacio público
12	Clase teórica Experiencias de diseño urbano (1)	Laboratorio urbano Corrección grupal espacio público



13	Clase teórica Experiencias de diseño urbano (2)	Laboratorio urbano Corrección grupal espacio público
14	Exposición grupal Propuesta diseño espacio público	Exposición grupal Propuesta diseño espacio público
15	Exposición grupal Propuesta diseño espacio público	Laboratorio urbano Propuesta integral
16	Clase teórica Gestión del planes maestros resilientes	Laboratorio urbano Propuesta integral diseño urbano
17	Clase teórica Proyectos prioritarios / detonantes	Laboratorio urbano Propuesta integral diseño urbano
18	Semana de pruebas	Entrega Final Propuesta integral diseño urbano

ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE

El curso se plantea con un formato de sesiones teóricas y de laboratorio urbano de manera de permitir la aplicación de la reflexión conceptual en la simulación de situaciones reales de cambio socio-espacial observado en la metrópolis.

Para este logro, se utilizarán básicamente las siguientes estrategias:

Para las sesiones teóricas, se proponen los días martes como clases presenciales entregadas por el profesor del curso y con aporte de powerpoint.

Para las sesiones de laboratorio urbano, se propone:

- Discusión sobre las sesiones teóricas y su aplicación en un caso específico detectado por los alumnos, quienes trabajarán en grupos.
- Discusión semanal sobre su estado de avance grupal.
- Presentación periódica del caso analizado (barrios) por cada grupo (cada tres semanas).

SISTEMA DE EVALUACION

El curso plantea 4 evaluaciones principales:

Ensayo teórico/conceptual	30%
Exposición grupal Propuesta plan maestro + proyecto	30%
Exposición grupal Propuesta integral diseño cívico resiliente	40%

DOCUMENTACION

- Alexander C and others (1987) *A New Theory of Urban Design* (Oxford, New York: Oxford University Press).
- Almandoz, A. (2006) 'Urban Planning and Historiography in Latin America', *Progress in Planning* 65, 2: 81–123. London: Elsevier Ltd.
- Arriagada, C., J. Moreno and E. Cartier (2007) 'Evaluación de Impacto del Subsidio de



- Renovación Urbana en el Área Metropolitana del Gran Santiago 1991-2006', *Política Habitacional y Planificación*, VII: 327. Santiago, Chile: DITEC, MINVU.
- Atkinson, R. and G. Bridge (eds) (2005) *Gentrification In a Global Context: The New Urban Colonialism* (London: Routledge).
- Bacon, E. (1978) *Design of Cities* (London: Penguin Group).
- Bandarin, F. (1979) 'The Bologna experience: Planning and Historic Renovation in Communist City' in Appleyard, D. (ed) *The Conservation of European Cities*, 178-202. (Cambridge & London: MIT press).
- Barnett, J. (1987) *The Elusive City: five centuries of design ambition and miscalculation* (London: The Herbert Press).
- Bentley, I. (2002) *Urban Transformations – Power People and Urban Design* (London, New York: Routledge).
- Bentley, I. et al (1985) *Responsive Environments: A Manual for Designers Built Environment* 'New Urbanism' special issue (2003) 29, 3
- Borsdorf, A., R. Hidalgo and R. Sánchez (2007) 'A New Model of Urban Development in Latin America: The Gated Communities and Fenced Cities in the Metropolitan Areas of Santiago de Chile and Valparaíso', *Cities* 24, 5 (October): 335-398.
<http://www.geo.puc.cl/observatorio/arenas/Mercado%20de%20Trabajo%202004.pdf>
- Boyer, M. C. (1994) *The City of Collective Memory: Its Historical Imagery and Architectural Entertainments* (Cambridge, MA: MIT Press).
- Carmona, M.; T. Heath T, Oc T and S. Tiesdell S (2003) *Public Places Urban Spaces, The Dimensions of Urban Design* (Oxford: Architectural Press).
- Carmona, M. and S. Tiesdell (2007) *Urban Design Reader* (Oxford, Architectural Press).
- Carrión, F. (2005) 'El Centro Histórico como Proyecto y Objeto de Deseo', *Eure* XXXI, 939: 89-100. Santiago, Chile: Universidad Católica de Chile.
- Chapman, D. (1996) *Creating Neighbourhoods and Places in the Built Environment* (London: Taylor & Francis Press).
- Collins, C. and GC (1965) *Camillo Sitte and the Birth of Modern Town Planning* (New York: Random House).
- Congress for New Urbanism (2000) *Charter of the New Urbanism* (US: Mc-Graw-Hill)
- Corbett, N. (2004) *Transforming Cities: revival in the square* (London: RIBA Enterprises).
- Crookston M (2001) 'Urban Design, the "new agenda" in practice' *Journal of Planning and Environment Law* 90.
- Cooper Marcus, C. and C. Francis (eds.) (1997) *People Places: Design Guidelines for Urban Open Space* (New York: John Wiley & Sons, Inc.).
- Cullen, G. (1971) *The Concise Townscape* (London: Architectural Press).
- De Mattos C. and R. Hidalgo (eds) (2007). *Santiago de Chile: Movilidad Espacial y Reconfiguración Metropolitana*. (Serie GEO Libros 8, Santiago, Chile: Colección EURE Libros).
- Duany A and E. Plater-Zyberk (1994) The Neighborhood and the District, in Katz, P. (ed.) *The New Urbanism* (New York: McGraw Hill, Inc).
- García, L. (2001) 'Elitización: Propuesta en Español para el Término Gentrificación', *Revista Bibliográfica de Geografía y Ciencias Sociales*, VI, Diciembre 332.
<http://www.ub.edu/geocrit/b3w-332.htm>
- Gilbert, A. (1994) *The Latin American City* (London: Latin America Bureau).
- Glass, R. (1964) *London: Aspects of Change* (London: Centre for Urban Studies and MacGillion & Kee).
- Gurovich, A. (2000) 'Conflictos y Negociaciones. La Planificación Urbana en el Desarrollo del Gran Santiago', *Revista de Urbanismo*, Universidad de Chile.
- Kain, R. (1981) *Planning for Conservation An International Perspective* (London: Mansell Press).
- Hebbert, M. (2005) 'The street as locus of collective memory' *Society and Space* 23. 581-96
- Inzulza-Contardo, Jorge 2016. Contemporary Latin American gentrification? Young urban professionals (YUPs) discovering historic neighbourhoods, *Urban Geography* 37, 8: 1195-



1214.

- Inzulza-Contardo, Jorge e Ibán Díaz Parra 2016. Desastres naturales, destrucción creativa y gentrificación: estudio de casos comparado en Talca (Chile), Sevilla (España) y Ciudad de México (México), *Revista de Geografía Norte Grande* 64: 109-128.
- Inzulza, J y L. Pérez (eds.) (en preparación) 2014. *Teoría y práctica del Diseño Urbano en Chile* (Santiago: Editoriales U. de Chile & U. de Concepción).
- Inzulza, J. y G. Galleguillos (2014) Latino gentrificación y polarización: transformaciones socioespaciales en barrios pericentrales y periféricos de Santiago, Chile, *Revista de Geografía del Norte Grande* 58: 135-159.
- Inzulza, J. y C. Cruz (2014). Civic design: incorporating urbanity and sustainability from the roots of Chilean society, *Geography Compass*.
- Inzulza, J. (2014). La recuperación del diseño cívico como reconstrucción de lo local en la ciudad intermedia: el caso de Talca, Chile, *Revista AUS* 15: 4-8.
- Inzulza, J y N. López, (2014). Gentrificación de escala intermedia global en Latinoamérica: El caso de la reconstrucción de Managua, Nicaragua 1972-2014, *Revista de Urbanismo*. Aceptado (Latindex).
- Inzulza, J. (2014). Gentrification in the context of post-earthquake reconstruction urban policies: a review of the Chilean experience, Global Urban Research Centre *Working Paper No. 9*, The University of Manchester, ISBN: 978-1-907120-08-4.
- Inzulza, J. (2014). Real estate development in inner Santiago, Chile: latino-gentrification from the 'city-heights', en Squires and Heurkens, *International Approaches to Real Estate Development* (London, New York: Routledge), 137-149.
- Jacobs, A. (1993) *Great Streets* (Cambridge, Mass.: MIT Press).
- Kostof, S. (1991) *The City Shaped* (London: Thames and Hudson).
- Kostof, S. (1992) *The City Assembled* (London: Thames and Hudson)
- Krier, R. (1979) *Urban Space* (New York: Rizzoli International Publications, Inc.).
- Kunstler, J.H. (1993). *The geography of nowhere: The rise and decline of America's man-made landscape* (New York: Simon & Schuster).
- Lees, L. and D. Ley (2008) 'Introduction to Special Issues on Gentrification and Public Policy', *Urban Studies* 45, 12: 2379-2384.
- Lees, L, T. Slater, and E. Wyly (2008) *Gentrification* (New York & London: Routledge).
- Lefebvre, H. (1991) *Critique of Everyday Life*. Volume 1, John Moore translation (London: Verso). Publicación original 1947.
- Lynch, K. (1960) *The Image of the City* (Cambridge: M.I.T. Press).
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo (2007) 'Ley General de Urbanismo y Construcciones', <http://www.minvu.cl>.
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo (2007a) 'Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones', <http://www.minvu.cl>.
- MINVU, Ministerio de Vivienda y Urbanismo (2005) 'Instrumentos de Planificación. División de Desarrollo Urbano', *Mapoteca Digital*. <http://www.observatoriourbano.cl>.
- Millner, C (2007) *The Golden Road. Notes on my Gentrification* (New York: The Penguin Press).
- Montgomery J (1997) 'Café Culture and the City' *Journal of Urban Design* 2,1, 83-102
- Moudon, V. (Ed.) *Public Streets for Public Use* (New York: Van Nostrand Reinhold Co., Inc.).
- Moughtin, C. (1996) *Urban Design: Green Dimensions* (Oxford: Butterworth Architecture).
- Moughtin, C. (1999) *Urban Design: Street and Square* (Oxford: Architectural Press).
- New Urban News (2001) *New Urbanism – Comprehensive Report and Best Practice Guide* (Ithaca, NY: New Urban Publications).
- Owens, P. (2002) 'Neighborhood form and pedestrian life: Taking a closer look', *Landscape and Urban Planning* 26: 1-4.
- Panerai, P. et al (2004) *Urban Forms, the Death and Life of the Urban Block* (Oxford: Architectural Press).
- Parnreiter, C. (2005) 'Tendencias de Desarrollo en las Metrópolis Latinoamericanas en la Era de la Globalización: los Casos de Ciudad de México y Santiago de Chile', *EURE* 31, May 92: 5-



28.

- Parfect, M. and G. Power (1997) *Planning for Urban Quality: Urban Design in Towns and Cities* (London & New York, Routhledge Publishing).
- Pavez, M. I. (2008) Los conceptos de unidad vecinal y de barrio en la teoría y práctica urbanística. Antigüedad, Siglo XIX y Siglo XX, Serie Doc. UR. N°474, Monografía (3a edición), Facultad de Arquitectura y Urbanismo, Departamento de Urbanismo. Santiago: Universidad de Chile. https://www.u-cursos.cl/fau/2008/1/AO503/1/material_docente/previsualizar?id_material=1681
- Punter, J. and M. Carmona M (1997) *The Design Dimension of Planning: Theory, Content and Best Practice for Design Policie* (London, E & FN Spon).
- Puthod, C. et al (2000) *Creative Spaces: A Toolkit for Participatory Urban Design* (London: Architecture Foundation).
- Relph, E. (1987) *The Modern Urban Landscape* (Baltimore (MD): The Johns Hopkins University Press).
- Roberts, B. (2005) 'Globalization and Latin American Cities', *International Journal of Urban and Regional Research*, 29, March, 1: 110-123.
- Royal Commission on Environmental Pollution (2007) *The Urban Environment* <http://www.rcep.org.uk/reports/26-urban/26-urban.htm>
- Rubino, S. (2005) 'A Curious Blend? City, Revitalisation. Gentrification and Commodification in Brazil', in Atkinson, R. and G. Bridge *Gentrification in a Global Context: The New Urban Colonialism*, 225-239 (London: Routledge).
- Rudlin, D. and N. Faulk (1999) *Building the 21st Century Home The sustainable urban neighbourhood URBED* (Oxford: Architectural Press).
- Rykwert, J. (2000) *The Seduction of Place: The History and Future of the City*. (Oxford University Press)
- Sennett R (1991) *The Conscience of the Eye, Design and Social Life of Cities* (New York, London: W. W. Norton & Company).
- Tibbalds, F. (1992) *Making people-friendly towns: Improving the public environment in towns and cities* (London, itd: Longman).
- Trancik, R. (1986) *Finding Lost Space* (New York: Van Nostrand Reinhold Company).
- Woo, R.; M. TenHoor y D. Rich (2010) *Street Value: Shopping, Planning and Politics at Fulton Mall* (New York: Inventory Books).
- Yang W & Kang J (2005) 'Soundscape and Sound Preferences in Urban Squares' *Journal of Urban Design* 10, 1, 61-80.

Sitios webs relevantes:

URBAN DESIGN GROUP: www.udg.org.uk

URBAN DESIGN COMPENDIUM: www.urbandesigncompendium.co.uk

MINVU www.observatoriourbano.cl

URBANWORDS www.urbanwords.info

DESIGN FOR HOMES: www.designforhomes.org

www.cabe.org