

# ARQUITECTURA

2/2017

## PROGRAMA DE ASIGNATURA

### AO 701- Taller de diseño arquitectónico 3

AREA	TALLER DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO 3 - AO 701	CARACTER	OBLIGATORIO
PROFESOR RESPONSABLE	Arquitecto Doctor en arquitectura y urbanismo, Profesor Titular. Orlando Sepúlveda Mellado	REGIMEN	SEMESTRAL. 8
PROFESOR ADJUNTO	Arquitecto Diplomado en Patología de la Construcción Claudio Navarrete Jirón	REGIMEN	SEMESTRAL. 4
AYUDANTE	Diplomado en Semiótica y Magíster © en arquitectura. Arquitecto Matías Alejandro Power Roca	HORAS D.D.	SEMESTRAL. 12
TUTORA	Alumna postulante al título profesional de arquitecta, Srta. Ariane Cantillana		SEMESTRAL
REQUISITOS	AO 601		NIVEL REF

### JUSTIFICACION

**En este programa el Taller ratifica la modalidad con que tradicionalmente ha desempeñado la enseñanza del diseño arquitectónico y urbanístico, basado en los siguientes principios docentes:**

- El Taller es portador del saber y experiencia del Instituto de la Vivienda para fortalecer la formación vocacional de los estudiantes FAU. Este saber lo ha cultivado desde su creación mediante la investigación, docencia y extensión, fortalecida en la actualidad por un colectivo académico interdisciplinario que labora en forma integrada, respaldado por un Centro de Documentación y una revista que extiende sus servicios a las variadas necesidades del estudiantado FAU. El Taller cuenta por ello con asesoría especializada en el aula en función de los requerimientos temáticos de su docencia.

El Taller articula el saber y experiencia del INVI con el estudiante sin restringirse temáticamente sólo a la vivienda, sino extendiendo su quehacer a todas las manifestaciones humanas urbanas y rurales, porque en ellas el habitante puede residir un plazo breve, frecuente, eventual o prolongado.

- El Taller compromete su docencia en revelar al estudiante la fuente donde radica su propia y personal facultad creadora y estimula su desarrollo con transparencia y consciente nitidez. Convierte el proceso creativo en una experiencia de realización y crecimiento personal, modelando el perfil vocacional del futuro arquitecto, superando las tradicionales etapas de vacilación, confusión y crisis personal que normalmente vive el estudiante al desarrollar un proyecto arquitectónico.

- El Taller siempre selecciona su temática centrada en la realidad y vincula al estudiante con ella y sus agentes, ya sean habitantes, financistas, mandantes, etc. y compromete su responsabilidad proyectual ante ellos dentro del contexto institucional, legal y normativo del país. De esta manera el tema se problematiza involucrando al estudiante y

comprometiéndolo; por lo que él recurre a sus máximas capacidades y facultades personales para lograr que sus propuestas alcancen los mayores niveles de eficiencia, calidad y acierto arquitectónico. Como resultado los estudiantes elevan su capacidad productiva y por consecuencia obtienen calificaciones merecidamente superiores.

- Finalmente corresponde agregar que el equipo docente se estructura en base a una horizontalidad transversal interdisciplinaria y en una convergencia de la sistematicidad que compromete el hábitat residencial, la cultura y la etnicidad (Orlando Sepúlveda), además la dinámica de las licitaciones públicas con énfasis en la restauración (Claudio Navarrete) y las condiciones de la semiótica, expresión y lenguaje arquitectónico (Matías Power); todo esto en el contexto territorial ya sea tanto urbano como rural.

## REQUISITOS

Sólo los reglamentarios.

## RESULTADOS DE APRENDIZAJE EN TERMINOS DE COMPETENCIAS GENERICAS Y ESPECIFICAS

**Al término del 7° semestre el estudiante podrá desenvolverse con fluidez vocacional en las siguientes competencias adquiridas:**

- Utilizar los rasgos significantes de sus diseños, basado en las variables espaciales, de materialidad y destino de la obra. Como igualmente podrá dotar a sus proyectos del carácter, expresión y lenguaje arquitectónico, entendidos en un propósito semiótico consciente e intencional como autor.
- Aplicar el modelo estructural idóneo a sus diseños dentro del caleidoscopio de sistemas estructurales posibles, en concordancia con la materialidad y exigencias de estabilidad, resistencia y durabilidad de la obra.
- Comprender las posibilidades y formas de trabajo de la materialidad con que define sus obras, explicitando las expresiones constructivas que le son propias.
- Calibrar el nivel de terminaciones y expresividad de sus proyectos en relación a las condiciones socio-económicas del habitante, su destino y recursos financieros que la condicionan.
- Conocer la normativa que corresponde aplicar a sus proyectos con una visión crítica en relación a su vigencia para decidir en los casos que requiere su actualización o modificación pertinente. Es decir superando el disciplinado acatamiento de la normativa sin análisis ni discusión, sino alertado en la coherencia más apropiada a la realidad que se vive.

## CONTENIDOS

### **Diseño urbano habitacional en la comuna de Santiago**

En el Taller se han desarrollado diversos proyectos de arquitectura en el área temática de la vivienda social en general y especialmente para postulantes a vivienda organizados en comités de numerosas municipalidades, tales como la de San Joaquín, Pedro Aguirre Cerda, Cerro Navia, Copiapó, Coyhaique, CONADI de Temuco, etc. quienes, han manifestado la necesidad de contar con la colaboración de nuestra Facultad, sobre proyectos urbano arquitectónicos, con el objeto de analizar y resolver diferentes potencialidades y situaciones conflictivas que se manifiestan en sus territorios, para concluir, generalmente, en diagnósticos y orientaciones, obteniendo de ello

propuestas concretas que actualizan y revitalizan la dinámica urbana comunal en cada caso. Iniciativa que a su vez representa una de las maneras con que nuestra Facultad contribuye en conjunto con los gobiernos locales o instituciones ad-hoc del medio externo, a recuperar sectores en deterioro que se sitúan en sus territorios.

A su vez el Taller, con ya más de 10 años de dedicación y experiencia, ha identificado diversos temas de diseño en conjunto con diversos municipios u organismos afines, los que han sido implementados y desarrollados con los alumnos del Taller, los que a su vez se han organizado en equipos de trabajo que optan voluntariamente a los temas ofrecidos. Dentro de este contexto la temática programada para el presente segundo semestre de 2017 está referida al siguiente temario:

La Dirección de Obras Municipales de Santiago ha solicitado a nuestro Taller a comienzos del año 2017, la asistencia de un proyecto habitacional ubicado en el sector centro sur de su territorio (sector Avda. Matta con Vicuña Mackenna). El resultado de las propuestas en relación a las expectativas esperadas, los motivó a renovar la participación conjunta para el presente Semestre de Primavera, planteando esta vez la resolución de un tema a desarrollar con motivo de la compra de un extenso predio que incluye un edificio patrimonial de carácter conventual, ubicado en calle Carmen 1200 y que se detalla a continuación:

El inmueble se encuentra en el polígono Matta/Madrid con declaratoria de Zona Típica "Matta Sur" del CMN, y priorizado en un Plan Maestro de un programa municipal adscrito al Programa de Revitalización de Barrios e Infraestructura Patrimonial Emblemática (PRBIPE) que impulsa el Gobierno a través de Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en conjunto con el Consejo Nacional de la Cultura y las Artes, y la SubDere, en el marco de un préstamo que se gestiona con el BID. En la actualidad el Municipio tramita su adquisición con el propósito de dotar de área verde al servicio de los habitantes del barrio abriendo para uso público los jardines existentes, y además la rehabilitación del edificio principal existente con el objeto de generar equipamiento de uso mixto a escala metropolitana.

El terreno se encuentra ubicado en calle Carmen 1200-1206 entre calles Ventura Lavalle y Santa Elvira y limitado al oriente con calle Artemio Gutiérrez en la comuna de Santiago. Presenta una superficie de 20.132 m<sup>2</sup> y un inmueble originalmente destinado a Asilo de Ancianos de la Congregación de las Hermanitas de los Pobres, construido en el año 1898 por el Arquitecto Eugenio Joannon Crozier, declarado Monumento Histórico mediante Decreto Mineduc N°151 de 19/03/2012. El edificio principal es de tres pisos (uno en zócalo semihundido), cuenta con 8.459 m<sup>2</sup> construidos, más 768 m<sup>2</sup> de edificios anexos de interés, lo que totaliza 9.227 m<sup>2</sup> construidos a conservar. De ellos 3.687 m<sup>2</sup> son en primer nivel. La superficie libre de construcción con interés de conservación es de 16.445 m<sup>2</sup> la que hoy es mayoritariamente área verde de uso privado del inmueble con especies arbóreas ya conformadas.

Asimismo, también el inmueble se encuentra declarado inhabitable, producto de los daños estructurales ocasionados por el sismo 27F, razón por la cual se encuentra desalojado, por presentar "colapso de elementos estructurales" según Decreto Municipal de Abril 2010.

El interés expresado por los profesionales de la DOM es el de realizar un estudio orientado a obtener propuestas y/o ideas que definan opciones de tratamiento y destino posibles, de manera de orientar su planificación futura y obtener en definitiva los lineamientos de inversión que se puedan adscribir a los programas municipales y/o ministeriales.

De esta manera se define un estudio inicial con énfasis en los aspectos urbanos y que concluye en una propuesta para la manzana y su entorno, y luego el desarrollo de una propuesta arquitectónica, la que se complementa con temáticas en las que también se plantean temas de restauración patrimonial.

Las autoridades y profesionales de la Dirección de Obras asistirán al Taller para exponer las características, ubicación y condiciones de cada tema, como además, asistir en distintas etapas para tomar conocimiento de los avances, ilustrar al Taller y orientar el desarrollo futuro.

La entrega final del semestre será con exposición oral de los proyectos entregándolos en calidad de donación a los mandantes, en este caso a la DOM en comento.

Paralelamente al trabajo de los proyectos se desarrollará al comienzo del semestre un ejercicio dimensional de carácter ergonómico para comprender la espacialidad requerida por el ser humano al realizar las distintas actividades de la vida cotidiana. El ejercicio es complementario a los proyectos y se programa para reforzar el diseño.

## ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE (METODOLOGÍA)

### **La metodología docente se basa en los siguientes principios:**

- El Taller desarrollará la metodología de su enseñanza con las siguientes ejercitaciones dentro de las semanas iniciales en el presente semestre:
  - Un ejercicio preliminar destinado a ordenar las variables de la unidad espacial entendida como una burbuja conceptual envolvente, determinada esencialmente por la dimensión del desplazamiento requerido por la persona que realiza una actividad específica. Para estos efectos se definen las actividades principales que se agrupan dentro de las funciones básicas del hábitat residencial.  
Este ejercicio pretende recuperar y nivelar las destrezas dimensionales del diseño junto organizar la espacialidad en el desarrollo planimétrico de sus proyecciones y las otras variables de las técnicas del diseño.
  - Un ejercicio de composición tridimensional en base a un módulo simple que se combine para conformar jerarquías volumétricas, espacialidades dinámicas combinadas con otras estéticas y estructuradas por ejes ordenadores.  
La finalidad de este ejercicio es repasar la capacidad perceptual y afinar la sensibilidad imaginativa para la toma decisional en el avance de sus proyecciones arquitectónicas.
  - Paralelamente se inicia el tema central del semestre tomando contacto con la realidad, recogiendo la información de campo y bibliográfica pertinente, complementada Revista CA N°127. 193 pp.con visitas a terreno.  
El Taller incorporará una instancia previa de concepción creativa que responda a los impulsos profundos de la constitución interna de los alumnos, conducente, por una parte, a concebir los rasgos estructurantes esenciales de la obra y por otra parte, adoptar una postura creativa apropiada por parte de los autores. A continuación se desarrollarán los etapas clásicas del diseño mencionadas anteriormente.
- Proceso de creación pura:  
El Taller considera que las etapas de información previa, análisis, diagnóstico y programación arquitectónica son prioritariamente investigativas y que el diseño, que maneja la función, el dimensionamiento, los estándares espaciales, etc., tienen un carácter prioritariamente tecnológico. No está explícita en esta concepción la etapa de creación pura donde el autor concibe la obra en forma integral y coherente como una totalidad unitaria y armónica. Esta carencia dificulta el desarrollo del diseño y sobretodo conduce al autor a una vacilación e

inseguridad crítica, propia de una obnubilación existencial paralizante.

Esta situación no debe ocurrir a ningún estudiante dentro del Taller y para superarla, se introduce una instancia explícita, transparente y explicativa para comprender qué mecanismos internos de su personalidad debe despertar, poner en acción y desarrollar, superando la tradicional crisis creativa que inhibe al estudiante asistir al Taller y continuar una actividad que debiera ser satisfactoria, auto estimulante y auto impulsora de su quehacer en el diseño.

- Creación de un clima de libertad, confianza y de libre manifestación personal dentro del aula: Al margen de la necesidad de planificar el tiempo y condiciones de entregas de los trabajos, el equipo docente suprime consciente y expresamente la distancia y condición del maestro sabelotodo al que sólo hay que obedecer. Todo lo contrario, el equipo docente, en su conjunto se convierte en un grupo receptivo de las inquietudes y dificultades de los alumnos para superarlas, por lo que se esfuerza en escuchar, comprender el origen de los impulsos, intereses y preferencias conceptuales y creativas de los estudiantes para después situarse como un orientador, impulsor y alentador al estudiante de modo que él perciba efectivamente su condición de constituir el sujeto central de la docencia del Taller y entienda que la transparencia y sinceridad de los comentarios obedecen únicamente a perfeccionar el proceso de formación y crecimiento profesional en él.
- Especialistas invitados:  
Complementariamente al carácter interdisciplinario del cuerpo docente, el Taller organiza exposiciones de especialistas profesores de la Facultad o externos a ella para ilustrar a los estudiantes sobre materias necesarias de considerar y manejar en el diseño de sus proyectos.
- El Taller considera que el trabajo en equipo de Taller representa para el ejercicio profesional una modalidad importante, dada las condiciones actuales de la realidad en que se desenvuelve el profesional arquitecto. Por esto se organizan grupos de aproximadamente tres alumnos para trabajar juntos monitoreados cercanamente por el cuerpo docente a fin de despertar aptitudes y estrategias personales en el estudiante y que para el arquitecto hoy en día son ineludibles de enfrentar, donde el ejercicio individual experimenta un proceso de extinción. Este enfoque docente es flexible y acepta alternativas entendiendo que esta modalidad no es universal para la infinita variedad de caracteres y circunstancias personales; flexibilidad que no representa un inconveniente insalvable para la eficaz docencia de Taller. Los alumnos pueden acudir al cuerpo docente si este sistema genera dificultades de relaciones

## SISTEMA DE EVALUACION

Todos los trabajos de Taller terminan en una entrega que será calificada. Ellas tendrán una ponderación creciente durante el desarrollo del semestre.

Se considera importante desarrollar en los estudiantes su capacidad expositiva sobre la descripción y fundamentos de sus propuestas, por lo que las entregas de sus trabajos de mayor envergadura, serán con exposición oral. También se incorporará algunas instancias de auto evaluación de los propios alumnos, con el propósito de estimular el rigor de una autocrítica positiva que optimice la agudeza de la perfección.

Las calificaciones se realizan grupalmente por el cuerpo docente, de modo de considerar los máximos puntos de vista posibles, valorando ponderadamente los atributos de cada trabajo. Posteriormente, al dar a conocer las calificaciones, siempre son respaldadas por un comentario crítico valorativo, de modo que al estudiante le quede claro cuáles fueron los aspectos meritorios y aquellos que le falta implementar.

## DOCUMENTACION

ALEXANDER, Christopher et al. 1978. *Urbanismo y participación, el caso de la Universidad de Oregon*. Editorial GG SA.

ASCHER, Françoise. *Los nuevos principios del urbanismo*. Editorial: Alianza Ensayo.

AURELI, PIER VITTORIO. (2011) *The possibility of an absolute Architecture*. Cambridge. MIT press.

BACHELARD, GASTON. (2000) *La poética del Espacio*. Buenos Aires. Ed. Fondo de Cultura Económico.

BROADBENT et alt. 1971. *Metodología del Diseño Arquitectónico*. Ed. Pili, S.A. Barcelona.

BÚNKER, D. (2009). *Aproximación a la dimensión cultural del habitante: El caso del hábitat residencial Mapuche*. (Seminario inédito 5° año carrera de arquitectura). Universidad de Chile. Santiago: Edición FAU-UCH.

CAMBI, GOBBI, STEINER. 1992. *Viviendas en bloques aislados*. Editorial: GG. México. ISBN 968-887-187-7. 182 pp.

CANCINO, Francisca. 2016. *Vivir bien. Exploración espacial superando el paradigma capitalista (memoria de título)*. Editorial: UCH. Santiago, Chile. 112 pp.

CERVER, Francisco Asensio. 1997. *La arquitectura de los rascacielos*. Editor: Paco Asensio. España. ISBN 84-8185-087-X. 189 pp.

CERVER, Francisco Asensio. 1998. *Un paseo por la Arquitectura*. Editorial: ARCO editorial. Barcelona, España. ISBN 84-8185-191-4. 190 pp.

CHERMAYEFF Serge y Alexander Christopher. 1968. *Comunidad y Privacidad*. Ediciones Nueva Visión. Buenos. Aires.

CHING Francis D.K. "Arquitectura, Forma, Espacio y Orden" Ed. G.Gili, S.A, Barcelona 1998.

CHUCK, BRUNO. 2006. *Semiótica Narrativa del Espacio Arquitectónico*. Buenos Aires. Ed. Nobuko.

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE. 2006. *Ciudadanía: Su participación en la Construcción Urbana*. Revista CA N°127. 193 pp.

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE CHILE. 2007. *Vivienda económica. Conclusiones constructivas*. Revista CA N°129. 77 pp.

ECO, UMBRETO. 1986. *La Estructura Ausente: Introducción a la Semiótica*. Barcelona. Ed. Lumen.

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO, Universidad de Chile. 2016. *Teoría del Proyecto*. Revista de Arquitectura N°30. Editor: FAU-UCH. 111 pp.

FRANCHESCA, Cariqueo. 2015. *Conjunto habitacional mapuche en la Región Metropolitana*. (memoria de título). Editorial: UCH. Santiago, Chile. 109 pp.

GEERTZ, C. (2005). *La interpretación de las culturas*. Barcelona: Editorial Gedisa.

HABRAKEN N.J. et alt. 1979. *El diseño de soportes*. Editorial G. Gili, SA., Barcelona.

HALL, EDWARD. 2003. *La dimensión Oculta*. México. Ed. Siglo XXI.

HIGUERAS, Esther. 2006. *Urbanismo bioclimático*. Editorial Gustavo Gili, Barcelona, España.

MAX-NEEF, Manfred; et al. 1986. *Desarrollo a escala humana: una opción para el futuro*.

Estocolmo, Suecia. Editorial: Sven Hmrell y Olle Nordberg (Oficina Editorial Centro Dag Hammarskjöld Övre Slittsgattan S-752 20 Uppsala, Suecia). 94 páginas. ISSN 0345-2328.

MUNIZAGA, Gustavo. 1993. *Tipos y Elementos de la Forma Urbana*. Ediciones Universidad Católica de Chile.

NAVARRETE Claudio, Lange Carlos. 2006. *La producción del Hábitat Residencial. Una visión compartida desde la Arquitectura y las Ciencias Sociales*. Paper XII ULACAV. Mendoza, Octubre 2006.

RAMOS, Ángel Martín. 2004. *Lo urbano en 20 autores contemporáneos*. Ediciones UPC, S.L. España. 232 pp.

ROBERTO, Pérez-Guerra. S/F. *Arquitectura conceptual*. Editorial: TEAM, Barcelona, España. ISBN 84-89861-77-3. 179 pp.

RUEDA, PALENZUELA, SALVADOR. 2012. *Libro verde de sostenibilidad urbana y local en la era de la información*. Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente con la colaboración de AL21 Red de Redes de Desarrollo Local Sostenible. Madrid, España.

SEPÚLVEDA, O.; VELA, F.; ÍMILAN, W. (2010). Valor y fortaleza del patrimonio socio-cultural Mapuche en Chile. *X Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación CICOP-Chile*. Santiago: CICOP Chile.

SEPÚLVEDA, Orlando. 2013. *Cultura y hábitat residencial: el caso mapuche en Chile*. Tesis Doctoral. Universidad Politécnica de Madrid, España. Inédita. 418 páginas. Disponible en <http://oa.upm.es/19955/> de la Universidad Politécnica de Madrid y en <http://www.repositorio.uchile.cl/handle/2250/129647> de la Universidad de Chile.

SEPÚLVEDA, Orlando; et al. 1993. "Reflexiones en torno a la Vivienda Mapuche". En: *Boletín del Instituto de la Vivienda N°18*. Páginas 20-29. Santiago, Chile. Editor: INVI-FAU-UCH. ISSN 0716-5668.

SEPÚLVEDA, Orlando; VELA, Fernando. Agosto 2013. "Cultura y hábitat residencial: el caso mapuche". En: *Revista INVI N°83*. Páginas 149-180. Santiago, Chile. Editor: INVI-FAU-UCH. ISSN 0718-1299.

U. DE CHILE, MINVU, U. NACIONAL DE COLOMBIA. 2000. *Ciudadanía y emergencia: Sustentabilidad, pesquisa de sentidos (Seminario)*. Editor: Universidad de Chile. Santiago, Chile. ISBN978-956-19-0912-0. 120 pp.